

Wzór Umowa nr

zawarta dnia pomiędzy Nabywcą: Miasto Skierniewice,
ul. Rynek 1, 96-100 Skierniewice, NIP: 836 183 55 52, Odbiorcą: Szkoła
Podstawowa Nr 2, ul. 1 Maja 15, 96-100 Skierniewice zwanym dalej
Zamawiającym, reprezentowanym przez: dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 –
Artura Błazejewskiego
a
.....
.....
reprezentowaną przez: właściciela firmy -, zwanym dalej
Wykonawcą.

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich prac zawartych w Zapytaniu ofertowym z dnia 13.05.2025r.
2. Zamawiający zobowiązuje się do jak najszerzej współpracy w celu prawidłowego świadczenia usług przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować usługi na warunkach określonych w ofercie przedstawionej przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się zakupić materiał (po uzgodnieniu z Zamawiającym) i przetransportować go na własny koszt na teren wykonywanego remontu.
5. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć, oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.

6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania na terenie budowy obowiązujących przepisów bhp i ppoż. – przed rozpoczęciem robót Wykonawca ustali z Zamawiającym, szczegółowe warunki zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy podczas prowadzenia prac.
7. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu po zakończeniu wykonania prac i naprawy lub pokrycia finansowego szkód przez siebie dokonanych.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy w terminie do dnia **14 sierpnia 2025 r.**
2. Zakończenie realizacji przedmiotu umowy potwierdzone będzie końcowym protokołem odbioru podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 3

1. Wartość brutto wynosi: **zł (słownie:**
..... **)**
w tym: cena netto i wartość podatku VAT: %, co stanowi kwotę zł.
2. Cena obejmuje wartość przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy.
3. Dopuszcza się wystawienie faktur częściowych obejmujących poszczególne elementy zamówienia, usługi, po ich wykonaniu.
4. Wynagrodzenie płatne, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury/rachunku wystawionej przez Wykonawcę.
5. Po zakończeniu wszystkich prac zostanie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę końcowy protokół odbioru prac dotyczących projektu pn.:
„Remont sal lekcyjnych 01 i 02 w Szkole Podstawowej nr 2 w Skierniewicach”.

§ 4

1. Do współpracy w sprawach związanych z wykonaniem Umowy upoważnia się:
 - a) ze strony Zamawiającego: **Artura Błażejewskiego** – dyrektora szkoły,
 - b) ze strony Wykonawcy: – właściciela firmy.
2. Zmiana osób, o których mowa w pkt.1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony i nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 5

1. Zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwości zmiany postanowień umowy w wyniku działania siły wyższej, za zgodą obu stron.

§ 6

1. W przypadku niewykonania prac w terminie określonym w umowie, za każdy dzień opóźnienia powstałego z winy Wykonawcy, będzie naliczana kara umowna w wysokości 0,1% kwoty netto zamówienia.
2. Kara umowna może być również naliczana w przypadku nienależytego wykonania określonych w zapytaniu ofertowym prac.
3. Maksymalna wysokość kary umownej nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia umownego netto.
4. Kara umowna w takim przypadku będzie potrącona z kwoty zamówienia brutto (kwota brutto będzie odpowiednia pomniejszona o karę umowną), co zostanie potwierdzone notą księgową i oświadczeniem o potrąceniu przedstawionym w formie pisemnej.
5. W przypadku nienależytego wykonania prac i stwierdzenia wad po dokonaniu wypłaty wynagrodzenia, Zamawiający będzie dochodził zadośćuczynienia w postaci usunięcia wad.

6. Jeżeli wady nie zostaną usunięte w terminie 30 dni, będzie naliczana kara umowna zgodnie z § 6 ust. 1, 2 i 3.
7. W przypadku opisanym w ust. 6. Zamawiający będzie dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne, właściwe dla przedmiotu umowy.

§ 8

Spory wynikłe na tle realizacji umowy będą rozstrzygane przez sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: